

ОТЧЕТ
о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "УК "Радуга"

м-н Топкинский,8

Площадь общая,м 2627

в рублях

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.

-191 888,04

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.

43 494,06

Начислено населению, всего

485 789,94

начислено на содержание жилья

326431,14

начислено на ремонт жилья

156358,8

начислено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"

3 000,00

Фактические доходы, всего

95,5 **463 752,70**

оплачено населением на содержание жилья

312 750,65

оплачено населением на ремонт жилья

148 502,05

оплачено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"

2 500,00

Расходы, всего

644 469,79

1. Расходы по содержанию жилого дома

323 214,86

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)

205524,18

аварийное обслуживание

17 968,68

содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)

2 469,38

освещение мест общего пользования по счетам Энергосбыта

1 857,61

услуги по управлению многоквартирным домом

58 294,79

налоги (УСН-6% от доходов)

27 825,16

комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)

9 275,05

2.Ремонтные работы, всего

321 254,93

в том числе:

1	Благоустройство(завоз земли,покраска ограждений, малых форм)	5 987,30
2	Очистка снега бульдозером	9 136,00
3	Вывоз снега самосвалом	7 475,00
4	Очистка крыши свесов	2 328,00
5	Очистка крыши от сосулек	2 242,00
6	Устройство детской горки	5 359,00
7	Ремонт труб ХВС, канализации	635,00
8	Закрытие отверстия в подвале	1 557,50
9	Ремонт домофонной двери	6 205,00
10	Ремонт эл.узла, работы по подготовке к зиме, поверка,бил.обсл.	11 443,41
11	Ремонт подъездов, перил	240 888,30
12	Сантехработы(замена трубы , хомутов)	3 574,60
13	Закрытие слухового окна	4 691,00
14	Установка новых почтовых ящиков	17 400,00
15	Установка шаровых кранов	2 332,82

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.

-372 605,13

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2013г.

65 531,30

(по содержанию и ремонту жилья)

Исполнитель

Желтухина О.В.