

ОТЧЕТ
о расходовании средств по объекту
за период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "УК "Радуга"

м-н Топкинский,9

Площадь общая,м 1394,1

	в рублях
Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2012г.	-188 630,89
Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01.2012г.	17 005,64

Начислено населению, всего	259 207,56
-----------------------------------	-------------------

начислено на содержание жилья	173 230,92
начислено на ремонт жилья	82 976,64
начислено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"	3 000,00

Фактические доходы, всего	250 863,29
----------------------------------	-------------------

оплачено населением на содержание жилья	167 915,13
оплачено населением на ремонт жилья	80 448,16
оплачено за размещение оборудования ОАО "Ростелеком"	2 500,00

Расходы, всего	211 709,83
-----------------------	-------------------

1. Расходы по содержанию жилого дома	175 132,05
---	-------------------

обслуживание дома (уборка лестн.кл, прид.террит, эксплуат.зд.и обор. с нал.,м-лами)	109 464,08
аварийное обслуживание	9 535,64
освещение мест общего пользования по счетам	3 647,90
содержание информационных систем (сопровожд.сайта, бух.прогр.БИТ)	1 310,45
услуги по управлению многоквартирным домом	31 104,91
налоги (УСН-6% от доходов)	15 051,80
комиссионные банка (за сбор платежей-2% от доходов)	5 017,27

2.Ремонтные работы, всего	36 577,78
----------------------------------	------------------

в том числе:

	Благоустройство(очистка снега бульдозером, вывоз снега самосвалом, очистка крыши от снега, свесов, очистка крыши от сосулек, устройство дет.горки, завоз земли, косьба, пр.)	
1		19 548,30
2	Сантехработы	1 480,00
3	Ремонт и утепление чердака, люков,слуховых окон	2 780,43
4	Ремонт эл.узлов, подготовка к зиме,поверка, билл.обсл.	12 769,05

Остаток (+), перерасход (-) на 01.01.2013г.	-149 477,43
---	-------------

Долг за населением(+), переплата (-) на 01.01. 2013г.	25 349,91
(по содержанию и ремонту жилья)	

Исполнитель
Желтухина О.В.