

**Дополнительное соглашение № 6Т- 5221- 2013
к договору на отпуск и потребление тепловой энергии
в горячей воде № 5221 от 01.01.2009г.**

Иркутск

22 октября 2013г.

Общество с ограниченной ответственностью «Иркутская городская теплосбытовая компания», именуемое в дальнейшем Энергоснабжающая организация, в лице и.о. директора Яникеева Николая Владимировича, действующего на основании Приказа № 82 от 01.10.2013г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Приоритет»**, далее именуемое Абонент, в лице генерального директора Ткаченко Светланы Юрьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании далее именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

I. Предмет Дополнительного соглашения

1.1. По настоящему Дополнительному соглашению Стороны оговорили и согласовали изменения отдельных условий действующего на момент заключения настоящего Дополнительного соглашения к договору на отпуск и потребление тепловой энергии в горячей воде № 5221 от 01.01.2009г. (далее – договор теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г.) связанные с **включением тепловой нагрузки жилого дома по адресу: ул. Помяловского, дом № 18 с 01 октября 2013 года.**

II. По настоящему Дополнительному соглашению

2.1. Пункт 3.1. абзац 1 договора теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г. изменить и изложить в следующей редакции:

Отпускать Абоненту тепловую энергию в горячей воде с максимумом тепловой нагрузки 9,29463 Гкал/час, в том числе:

• отопление 5,50437 Гкал/час;

• горячее водоснабжение 3,79026 Гкал/час.

Далее по тексту пункта 3.1. договора теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г.

2.2. Ориентировочный суммарный объем (план) отпуска и потребления тепловой энергии по всем теплопотребляющим установкам по договору теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г. указан в Приложении № 1 от 22.10.2013 года являющемся неотъемлемой частью договора теплоснабжения.

2.3. Ориентировочное количество тепловой энергии и теплоносителя на отопление, вентиляцию и гвс по теплопотребляющей установке по адресу: **ул. Помяловского, дом №18** указано в Приложении № 2 от 22.10.2013 года являющемся неотъемлемой частью договора теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г.

2.4. Перечень всех теплопотребляющих объектов по договору теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г. указан в Приложении № 3 являющемся неотъемлемой частью договора теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г.

III. Прочие условия

3.1. Во всем остальном, связанном с отпуском, использованием и оплатой тепловой энергии, что не предусмотрено и не оговорено условиями настоящего Дополнительного соглашения, Стороны обязаны руководствоваться условиями договора теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г.

3.2. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Стороны и является неотъемлемой частью договора теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г.

3.3. С подписанием настоящего Дополнительного соглашения прекращают свое действие ранее оформленные Приложения 1, 3 к договору теплоснабжения № 5221 от 01.01.2009г.

IV. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон

Энергоснабжающая организация: ООО «ИГТСК»

Юридический адрес/ Местонахождение: 664003, г. Иркутск, ул. Киевская, 24.

Почтовый адрес: 664025, г. Иркутск, а/я 86.

ИНН 3811095810 КПП 380801001 ОГРН 1053811157806

р/с 407 028 104 900 400 013 00 в Иркутском филиале АКБ «Союз» (ОАО), г. Иркутск

к/с 30101810300000000728 БИК 042520728

Абонент: ООО УК «Приоритет»

ИНН 3849000038 КПП 384901001

Юридический адрес: 664007, г. Иркутск, ул. Поленова, 11.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Энергоснабжающая организация:

ООО «ИГТСК»

И.о. Директора



Н.В. Яникеев

(должность, подпись, фамилия)

М.П. ИГТСК

Составлено: Д.О.

Е.В. Трускова

Дедева Л.М. 792-762

As

Абонент:

ООО УК «Приоритет»

Генеральный директор



С.Ю. Ткаченко

(должность, подпись, фамилия)

М.П.

Ориентировочный суммарный объем (план) отпуска и потребления
тепловой энергии по всем теплопотребляющим установкам.

1. Энергоснабжающая организация обязуется отпустить Абоненту:

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Приоритет"

тепловую энергию с максимальной тепловой нагрузкой:

- на отопление	9,29463 Гкал / час
- на вентиляцию	5,50437 Гкал / час
- на ГВС	0,00000 Гкал / час
	3,79026 Гкал / час

2. Количество тепловой энергии, подаваемой Энергоснабжающей организацией Абоненту.

NN	Месяцы	Тепловая энергия					Подпитка	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляц ия, ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, куб.м.	В т.ч. утечки, куб.м.
1	Январь	2 969,0450	1 171,1358		4 167,3355	27,1547	10 472,7428	154,0358
2	Февраль	2 516,5876	1 057,7999		3 598,0116	23,6241	9 459,2514	139,1290
3	Март	2 149,9979	1 171,1358		3 343,3743	22,2406	10 472,7428	154,0358
4	Апрель	1 344,6332	1 133,3572		2 494,8455	16,8551	10 134,9122	149,0668
5	Май	379,7999	1 171,1358		1 561,1998	10,2641	13 894,2420	71,3535
6	Июнь		1 133,3572		1 138,4815	5,1243	16 172,8498	3,1568
7	Июль		1 171,1358		1 176,0872	4,9514	16 711,9451	3,2620
8	Август		1 171,1358		1 175,8391	4,7033	16 711,9451	3,2620
9	Сентябрь	389,7076	1 133,3571		1 532,0057	8,9410	13 355,1444	71,2482
10	Октябрь	1 426,0187	1 171,1358		2 613,5436	16,3891	10 472,7428	154,0358
11	Ноябрь	2 151,4133	1 133,3572		3 305,9605	21,1900	10 134,9122	149,0668
12	Декабрь	2 808,1605	1 171,1358		4 005,1888	25,8925	10 472,7428	154,0358
	Итого:	16 135,3637	3 789,1792		30 111,8731	187,3302	148 466,1734	1 205,6883

3. Абонент обязуется соблюдать:

- расход сетевой воды не более расчетного значения	134,5098 куб.м/час
- максимальный водоразбор из тепловой сети	54,0721 куб.м/час
- норма утечки сетевой воды не более	0,1485 куб.м/час
- режим потребления согласно температурному графику	

4. Ориентировочная стоимость тепловой энергии, отпускаемой Абоненту по договору на отпуск и потребление определена в сумме

26 344 386,30 руб. без НДС
31 086 085,32 руб. с НДС

5. Исходную информацию ввел Инженер договорного отдела, Цимакурдзе И.З., 22.10.2013

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок в соответствии с актом ОТА от 01.10.2013, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2013 году.

Энергоснабжающая организация:

Общество с ограниченной ответственностью
"Иркутская городская теплосбытовая компания"

И.о. Директора

Яникеев Н.В.



Абонент

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Приоритет"
Генеральный директор

Ткаченко С.Ю.



Ориентировочное количество тепловой энергии и теплоносителя
на отопление, вентиляцию и ГВС по теплоснабжающей установке.Абонент: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Приоритет"**Максимум тепловой нагрузки **0,33149** Гкал / час**t = 20**

в том числе:

- на отопление **0,25748** Гкал / час**T гвс = 24,0 час.**- на вентиляцию **Гкал / час**- на ГВС **0,07401** Гкал / час**K неравн. = 2,4**

тариф на момент заключения договора

- за тепловую энергию	с 01.01.2013г. - по 30.06.2013г.	787,69	руб. за Гкал. без НДС	929,47	руб. за Гкал. с НДС
- за подпитку	с 01.01.2013г. - по 19.06.2013г.	11,95	руб. за тонну. без НДС	14,10	руб. за тонну. с НДС
- за тепловую энергию на ГВС	с 20.06.2013г. - по 30.06.2013г.	787,69	руб. за Гкал. без НДС	929,47	руб. за Гкал. с НДС
- за теплоноситель на ГВС	с 20.06.2013г. - по 30.06.2013г.	11,95	руб. за куб.м. без НДС	14,10	руб. за куб.м. с НДС
- за тепловую энергию на отопление	с 01.07.2013г. - по 31.12.2013г.	838,69	руб. за Гкал. без НДС	989,65	руб. за Гкал. с НДС
- за тепловую энергию на ГВС	с 01.07.2013г. - по 31.12.2013г.	838,69	руб. за Гкал. без НДС	989,65	руб. за Гкал. с НДС
- за теплоноситель на ГВС	с 01.07.2013г. - по 31.12.2013г.	13,84	руб. за куб.м. без НДС	16,33	руб. за куб.м. с НДС

Теплоустановка: **Жилой дом г Иркутск, ул Помяловского, дом № 18**Адрес теплоустановки: **664054, обл Иркутская, г Иркутск, ул Помяловского, дом № 18**Теплоисточник: **Н-И ТЭЦ Левый берег**

РАСЧЕТ

N N	Месяцы	Тепловая энергия					Теплоноситель	
		Отопление, ГКал	Горячее водоснаб., ГКал	Вентиляция , ГКал	Всего, ГКал	В т.ч. потери, ГКал	Вода, куб.м.	В т.ч. утечки, куб.м.
1	Январь	138,8847	22,9431		162,3737	0,5459	424,3789	7,2316
2	Февраль	117,7199	20,7228		138,9160	0,4733	383,3100	6,5318
3	Март	100,5717	22,9431		123,9679	0,4531	424,3789	7,2316
4	Апрель	62,8987	22,2030		85,4631	0,3614	410,6892	6,9983
5	Май	17,7661	22,9431		40,8716	0,1624	420,4132	3,2659
6	Июнь		22,2030		22,2030		403,6909	
7	Июль		22,9431		22,9431		417,1473	
8	Август		22,9431		22,9431		417,1473	
9	Сентябрь	18,2296	22,2030		40,5950	0,1624	406,9568	3,2659
10	Октябрь	66,7057	22,9431		90,0258	0,3770	424,3789	7,2316
11	Ноябрь	100,6379	22,2030		123,2880	0,4471	410,6892	6,9983
12	Декабрь	131,3589	22,9431		154,8280	0,5260	424,3789	7,2316
	Итого:	754,7732	270,1365		1 028,4183	3,5086	4 967,5595	55,9866

Расход сетевой воды не более расчетного значения

5,0999 куб.м/час

Максимальный водоразбор из тепловой сети

1,3456 куб.м/час

Норма утечки сетевой воды не более

0,0072 куб.м/час

Ориентировочная годовая стоимость тепловой энергии и воды ГВС

897 349,24 руб. без НДС**1 058 862,32** руб. с НДС

Исходную информацию ввел Инженер договорного отдела, Дедева Л.М., 22.10.2013

Примечание:

Расчет объема потребления тепловой энергии и теплоносителя осуществлен по состоянию нагрузок в соответствии с актом ОТА от 01.10.2013, расчет осуществлен исходя из количества дней в 2013 году.

Энергоснабжающая организация:

Абонент

Общество с ограниченной ответственностью
"Иркутская городская теплосбытовая компания"Общество с ограниченной
ответственностью Управляющая компания
"Приоритет"

И.о. Директора

Генеральный директор

Яникеев Н.В.

Ткаченко С.Ю.



ПЕРЕЧЕНЬ
теплотребляющих установок

, включенных в договор на отпуск и потребление теплоснабжения №5221 от 01.01.2009

№ п/п	Адрес, наименование объекта	Собственник теплотребляющих объектов	Тепловая нагрузка ГКал/ч				№ и дата актов ГО
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 22/1	ООО УК "Приоритет"	0,10727		0,1363	0,24357	
2	Офис (под прибор) Офис. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 22/1	ООО УК "Приоритет"	0,0154		0,0035	0,0189	
3	Жилой дом (под прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 22/2	ООО УК "Приоритет"	0,1196		0,1518	0,2714	
4	Офис (под прибор) Офис. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 22/2	ООО УК "Приоритет"	0,03104		0,009	0,04004	
5	Жилой дом (под прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 20/4	ООО УК "Приоритет"	0,10273		0,13494	0,23767	
6	Офис (под прибор) Офис. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 20/4	ООО УК "Приоритет"	0,014		0,0029	0,0169	
7	Тепловые сети Т/сети. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 20-22/1	ООО УК "Приоритет"					
8	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Поленова, 19, б/с 12	ООО УК "Приоритет"	0,0519		0,13	0,1819	
9	Жилой дом (под прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Поленова, 19, б/с 13	ООО УК "Приоритет"	0,0803		0,1317	0,212	
10	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Поленова, 17, б/с 14	ООО УК "Приоритет"	0,0748		0,128	0,2028	
11	Жилой дом (под прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Поленова, 17, б/с 15	ООО УК "Приоритет"	0,05899		0,1298	0,18879	
12	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 20/3	ООО УК "Приоритет"	0,09283		0,099	0,19183	
13	Офис (прибор Qot) (под прибор) Офис. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 20/3	ООО УК "Приоритет"	0,0054		0,0007	0,0061	
14	Жилой дом (под прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 20/2	ООО УК "Приоритет"	0,1324		0,0869	0,2193	
15	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 20/1	ООО УК "Приоритет"	0,035		0,0473	0,0823	
16	Офис (под прибор) Офис. г. Иркутск, ул. Красногвардейская, дом № 20/1	ООО УК "Приоритет"	0,01027		0,00155	0,01182	
17	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Ржанова, дом № 25.	ООО УК "Приоритет"	0,3174		0,1889	0,5063	
18	Жилой дом (прибор) г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, дом № 27	ООО УК "Приоритет"	0,028		0,0016	0,0296	
19	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Ямская, 13.	ООО УК "Приоритет"	0,5728		0,161	0,7338	
20	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Поленова, 11, б/с 19	ООО УК "Приоритет"	0,06087		0,13953	0,2004	
21	Жилой дом (под прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Поленова, 11, б/с 20	ООО УК "Приоритет"	0,06338		0,13952	0,2029	
22	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Поленова, 13	ООО УК "Приоритет"	0,1307		0,2929	0,4236	
23	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Поленова, 15	ООО УК "Приоритет"	0,0814		0,1578	0,2392	

24	Офис (под прибор) Офис. г. Иркутск, ул. Поленова, 15	ООО УК "Приоритет"	0,0106		0,0036	0,0142	
25	Жилой дом (прибор) Ж/дом. г. Иркутск, ул. Ф.Энгельса, дом № 12	ООО УК "Приоритет"	0,548		0,1863	0,7343	
26	Жилой дом (прибор) г. Иркутск, ул. Петрова, дом № 60, б/с 1	ООО УК "Приоритет"	0,136		0,135	0,271	
27	Жилой дом (под прибор) г. Иркутск, ул. Петрова, дом № 60, б/с 2	ООО УК "Приоритет"	0,1265		0,1334	0,2599	
28	Жилой дом (прибор) г. Иркутск, ул. Петрова, дом № 56А, б/с 1, 2	ООО УК "Приоритет"	0,1807		0,1776	0,3583	
29	Жилой дом (прибор) г. Иркутск, ул. Петрова, дом № 56А, б/с 3, 4	ООО УК "Приоритет"	0,1975		0,198	0,3955	
30	Жилой дом (прибор) г. Иркутск, ул. Котовского, дом № 27	ООО УК "Приоритет"	0,30818		0,25862	0,5668	
31	Жилой дом с офисами (прибор) г. Иркутск, ул. Советская, дом № 170/1	ООО УК "Приоритет"	0,1304		0,16	0,2904	
32	Жилой дом с офисами (прибор) г. Иркутск, ул. Советская, дом № 170	ООО УК "Приоритет"	0,47348		0,03832	0,5118	
33	Жилой дом (прибор) г. Иркутск, ул. Геологов, дом № 20	ООО УК "Приоритет"	0,21901		0,04112	0,26013	
34	Жилой дом (прибор) г. Иркутск, ул. Геологов, дом № 22	ООО УК "Приоритет"	0,21853		0,04112	0,25965	
35	Жилой дом (прибор) г. Иркутск, мкр. Радужный, дом № 42	ООО УК "Приоритет"	0,51151		0,06853	0,58004	
36	Жилой дом г. Иркутск, ул. Помяловского, дом № 18	ООО УК "Приоритет"	0,25748		0,07401	0,33149	
Итого:			5,50437		3,79026	9,29463	

Подписи сторон:

Энергоснабжающая организация:

Общество с ограниченной ответственностью "Иркутская городская теплосбытовая компания"

И.о. Директора



Яникеев Н.В.

Абонент:

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Приоритет"

Генеральный директор



Гкаченко С.Ю.

AS