

Уважаемые партнеры!

Учет инфляции и стоимость интернет канала связи через сотового оператора (GPRS) :

Кроме ежегодной величины инфляции на размер себестоимости наших услуг все сильнее стал влиять такой показатель как стоимость содержания сотового канала связи, который ранее оплачивался за счет прибыли нашей организации. За последние несколько лет стоимость содержания каналов связи выросла более чем на 100%, с связи с чем, кроме инфляционного влияния на инфраструктурные расходы, а также повышение стоимости в связи с ростом НДС хостинговых, мы вынуждены учесть и этот вид расходов в стоимости оказываемых нами услуг.

В соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации (ч. 1 ст. 45, п. 6 ч. 5 ст. 161.1, ч. 11 ст. 162) собственники помещений в многоквартирном доме обязаны ежегодно проводить годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, на котором, при необходимости, утверждаются измененные тарифы. Если иное не установлено общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится **в течение второго квартала года, следующего за отчетным годом**. В связи с этим, принято решение проводить индексацию стоимости наших услуг **с 01 июля** года следующего за отчетным годом. Размер повышения (примерным ориентиром будет выступать уровень инфляции за прошедший отчетный год умноженный на 1.5 - учет 6-месячного сдвига применения учета инфляции) **будет сообщаться** в январе нового отчетного года. Исключение составляет 2026 год, что связано с изменением стороны договора.

Изменение стороны договора:

Принято решение с 2026 года такие виды услуг как информационное сопровождение приборов учета ресурсов (АСКУТЭ) и информационному сопровождению системы контроля затопления (СКЗ) передать на исполнение другому юридическому лицу, в связи с чем изменяется сторона договора со стороны Исполнителя (**будет ИП Лысак Ю.И. ИНН: 381200309566**), а значит требуется перезаключение договоров. С 2026 года ИП Семенова не будет оказывать услуги по данному виду договоров.

Документы по окончанию действия договоров с ИП Семеновой будут подготовлены и отправлены в интервал 15-19 декабря 2025 года. Просим проверить правильность информации по стороне договора, т.к. она будет использована при подготовке новых договоров на 2026 год.

Оплата оказанных услуг:

Уважаемые партнеры. Мы очень надеемся на своевременную и полную оплату **оказанных ИП Семеновой Е.А. услуг**, в том числе за декабрь 2025 года. Акт сверки с 01.01.2025 по 30.11.2025 будет отправлен. Просим уделить внимание для ознакомления и, при необходимости, для внесения изменений.

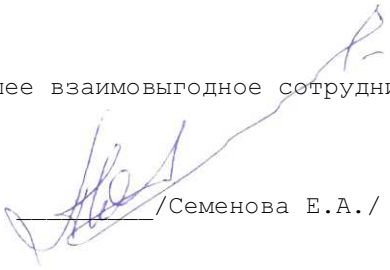
Заранее благодарны за понимание.

Новый текст договора будет отправлен непосредственным исполнителем.

P.S.

Все вопросы и пожелания пож. отправляйте по адресу эл. почты: sc-el@ya.ru

Надеемся на Ваше понимание и дальнейшее взаимовыгодное сотрудничество.

С Уважением, индивидуальный предприниматель  /Семенова Е.А./