

Семенова Евгения Александровна индивидуальный предприниматель

Св-во № 003628869 серия 38 от 16.12.2013, ИНН: 380109709570, ОГНИП 31338503500006, ОКВЭД: 72.401

р/с: 40802810704000002838, к/с: 30101810500000000816 в

СИБИРСКИЙ Ф-Л ОАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Новосибирск, БИК: 045004816,

664007, город Иркутск-7, а/я 200 телефон: +79025660288, Email: sc-el@ya.ru

Уважаемые партнеры!

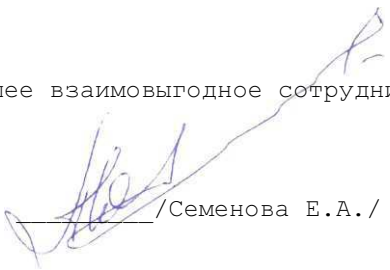
Доводим до Вас с поясняющую информацию по дополнительным соглашениям, действие которых планируются с 01.07.2026 года:

Стоимость оказываемых нами услуг оставалась неизменной с 2015 года, в то время как расходы на создание и развитие IT-инфраструктуры, сервисов на рынке облачных технологий и размера оплаты труда выросли более чем на 100%. К сожалению, ежегодная инфляция сильно сказывается на росте себестоимости услуг, в связи с чем мы вынуждены изменить процедуру ценообразования и **ввести ежегодную индексацию стоимости** оказываемых нами услуг. Размер повышения (примерным ориентиром будет выступать уровень инфляции за прошедший отчетный год умноженный на 1.5 (учет 6-тимесячного сдвига применения учета инфляции)) будет сообщаться в январе – феврале нового отчетного года. Рост обусловлен целым рядом макроэкономических факторов, и ключевые из них: регулярное повышение цен на содержание телекоммуникационного оборудования, увеличение стоимости интернет трафика и увеличение стоимости разработки и поддержки программного продукта за счет вынужденного роста оплаты труда, аренды помещений для сотрудников и пр. Ежегодный износ оборудования и его модернизация требуют значительных финансовых вливаний.

Мы вынуждены привести стоимость наших услуг к рыночным величинам. Дополнительное соглашение с новыми ценами предварительно отправляем на эл. почту для ознакомления и, при необходимости, согласования на собрании с жителями МКД. В апреле 2026 года ДС будут отправлены по ЭДО (по отдельной просьбе можем отправить ранее).

Справедливая оплата оказываемых услуг помогает нам уверенно стоять на ногах, а значит бесперебойно и качественно оказывать Вам услуги.

Надеемся на Ваше понимание и дальнейшее взаимовыгодное сотрудничество.

С Уважением, индивидуальный предприниматель  /Семенова Е.А./

P.S.

Дополнительное соглашение с ценами по состоянию на 01.07.2026 года располагается ниже.

Дополнительное соглашение 30
к договору № 539 от 01 Апреля 2018
на абонементное техническое обслуживание СКУД



г. Иркутск

15.03.2026

ТСЖ «Байкал-2», именуемый в дальнейшем Заказчик в лице Председателя правления ТСЖ Павловой Надежды Лазаревны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Индивидуальный предприниматель Семенова Е.А., именуемое в дальнейшем Исполнитель, действующий на основании св-ва о гос рег. 325385000140233 от 08.12.2025, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Принять Приложение №1 к договору на обслуживания СКУД № № 539 от 01 Апреля 2018 г. в следующей редакции:

Приложение № 1
к договору № 539
от 01 Апреля 2018 года

Перечень объектов на техническое обслуживание СКУД по состоянию на 01.07.2026 год

пп	Адрес обслуживания СКУД	Кол. абонентов по адресу	Стоимость обслуживания одного абонента (одной квартиры) (руб.)	Сумма абон. Обслуживания (руб.)
1	Техническое сопровождение СКУД (ул. Байкальская, д. 293, б/с 3)	50	65	3250
2	Техническое сопровождение СКУД (ул. Байкальская, д. 293, б/с 5)	44	65	2860
3	Техническое сопровождение СКУД (ул. Байкальская, д. 293, б/с 6)	37	65	2405
	Итого:			8 515

* Если объект имеет несколько подъездов, тогда каждый подъезд (блок секция) вносится отдельной строкой.

Стоимость Услуг Исполнителя составляет: 8 515 (Восемь тысяч пятьсот пятнадцать) рублей. НДС не облагается

2. Настоящее соглашение вступает в силу с 01.07.2026 года.
3. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон.

_____/Заказчик/

_____/Исполнитель/