

Лысак Юрий Иванович индивидуальный предприниматель

ОГНИП 325385000140233 от 08.12.2025, ИНН: 381200309566, ОКВЭД: 63.11.1

р/с: 40802810020000845937, к/с: 30101810745374525104 в ООО "БАНК ТОЧКА" г. Москва, БИК: 044525104, 664075, РОССИЯ, ИРКУТСК г, БАЙКАЛЬСКАЯ ул, ДОМ 238, кв 70 телефон: +79025660288, Email: sc-el@ya.ru

Уважаемые партнеры!

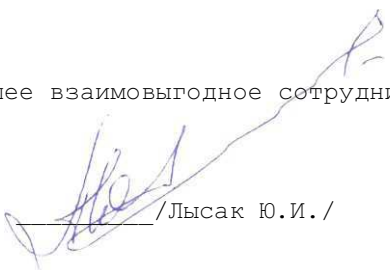
Доводим до Вас с поясняющую информацию по дополнительным соглашениям, действие которых планируются с 01.07.2026 года:

Стоимость оказываемых нами услуг оставалась неизменной с 2015 года, в то время как расходы на создание и развитие IT-инфраструктуры, сервисов на рынке облачных технологий и размера оплаты труда выросли более чем на 100%. К сожалению, ежегодная инфляция сильно сказывается на росте себестоимости услуг, в связи с чем мы вынуждены изменить процедуру ценообразования и **ввести ежегодную индексацию стоимости** оказываемых нами услуг. Размер повышения (примерным ориентиром будет выступать уровень инфляции за прошедший отчетный год умноженный на 1.5 (учет 6-тимесячного сдвига применения учета инфляции)) будет сообщаться в январе – феврале нового отчетного года. Рост обусловлен целым рядом макроэкономических факторов, и ключевые из них: регулярное повышение цен на содержание телекоммуникационного оборудования, увеличение стоимости интернет трафика и увеличение стоимости разработки и поддержки программного продукта за счет вынужденного роста оплаты труда, аренды помещений для сотрудников и пр. Ежегодный износ оборудования и его модернизация требуют значительных финансовых вливаний.

Мы вынуждены привести стоимость наших услуг к рыночным величинам. Дополнительное соглашение с новыми ценами предварительно отправляем на эл. почту для ознакомления и, при необходимости, согласования на собрании с жителями МКД. В апреле 2026 года ДС будут отправлены по ЭДО (по отдельной просьбе можем отправить ранее).

Справедливая оплата оказываемых услуг помогает нам уверенно стоять на ногах, а значит бесперебойно и качественно оказывать Вам услуги.

Надеемся на Ваше понимание и дальнейшее взаимовыгодное сотрудничество.

С Уважением, индивидуальный предприниматель  /Лысак Ю.И./

Исп.: Лысак Ю.И.
+79025660288

P.S.

Дополнительное соглашение с ценами по состоянию на 01.07.2026 года располагается ниже.



г.Иркутск

15.03.2026

ООО «УК СВОЙ ДОМ», именуемый в дальнейшем Заказчик в лице Генерального директора Жилкина Владимира Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Индивидуальный предприниматель Лысак Юрий Иванович, именуемое в дальнейшем Исполнитель, действующий на основании св-ва о гос рег. 325385000140233 от 08.12.2025, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Принять Приложение №1 к договору № 835 от 16 Декабря 2025 г. в следующей редакции:

Приложение № 1
к договору № 835
от 16 Декабря 2025 года

**Перечень электронных приборов и стоимость оказания услуг
информационного сопровождения по состоянию на 01.07.2026 год**

пп	Адрес прибора учета	Кол	Цена	Сумма
1	Биллинг + Отчет в Энергосбыт (Р. Люксембург ул., 182А)	1	750	750
2	Биллинг + Отчет в Энергосбыт (Серафимовича ул., 8)	1	750	750
3	Биллинг + Отчет в Энергосбыт (Серафимовича ул., 9)	1	750	750
4	Биллинг + Отчет в Энергосбыт (Р. Люксембург ул., 162)	1	750	750
5	Биллинг + Отчет в Энергосбыт (Р. Люксембург ул., 13)	1	750	750
6	Биллинг + Отчет в Энергосбыт (Р. Люксембург ул., 164)	1	750	750
	ИТОГО:			4 500

Ежемесячная стоимость Услуг Исполнителя по настоящему Договору составляет: 4 500 (Четыре тысячи пятьсот) рублей. НДС не облагается

2. Настоящее соглашение вступает в силу с 01.07.2026 года.
3. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Заказчик _____

Исполнитель _____